

**Interventi di riqualificazione e valorizzazione  
dell'area "La Fratta" sottostante le Mura del Centro Storico  
"Lavori di consolidamento statico del versante occidentale"**

(Determina n° 87 del 17/09/2025)

**Progetto Esecutivo**



**5.ELABORATI CONTABILI**

**OGGETTO:**  
**Quadro Economico Generale**

Elaborato: **46**

Committente: Comune di Arcidosso (GR)

Scala: A4

Il Sindaco : Dott. Jacopo Marini

Data: Novembre 2025

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Simone Savelli

Aggiornamento:

Ingegneria strutturale: Ing. Giousè Gifuni

Revisione:

Geologia e Geotecnica - Geoamiata : Geol. Alessandro Nenci - Geol.Massimo Fanti

Rilievi specialistici :

Progettazione e valutazioni economiche:

File : Elab.46\_QEG.pdf



Via Siria, 102 58100 Grosseto



**Ing. Arch. Maurizio Di Stefano**  
Via Medina 5  
80133 Napoli  
[maurizio.distefano@ordingna.it](mailto:maurizio.distefano@ordingna.it)

COMUNE DI ARCIDOSO	
Interventi di riqualificazione e valorizzazione dell'area "La Fratta" sottostante le Mura del	
Quadro economico riepilogativo progetto esecutivo	
<b>A - IMPORTO A BASE DI GARA</b>	
1 - Importo lavori soggetto a ribasso:	
1.1 - Intervento fondo valle (zona 1)	15 312,63 €
1.2 - Intervento fondo valle (zona 2)	106 917,41 €
1.3 - Intervento masso fratturato e roccaglia laterale (zona 3)	35 924,66 €
1.4 - Intervento alla parete esistente (zona 4)	93 569,46 €
1.5 - Muro di sostegno, pali, scala e passerella (zona 5)	106 852,62 €
<b>Totale lavori</b>	<b>358 576,78 €</b>
di cui importo manodopera	
2 - Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	86 642,93 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>445 219,71 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b1 - Indagini e rilevamenti specialistici	16 949,00 €
b2 - Spese tecniche prog. DI + d.op	55 769,23 €
b3 - Imprevisti 5%	22 260,99 €
b4 - Lavori in amministrazione diretta compresi oneri scarica	8 490,00 €
b5 - Incentivi per funzioni tecniche	8 904,39 €
b6 - Accantonamenti per revisione prezzi	26 713,18 €
b8 - Contributo ANAC	250,00 €
b9 - CNPAIA 4%	2 230,77 €
<b>B10 - IVA</b>	
B10.1 - IVA su lavori	97 948,34 €
B10.2 - IVA su indagini	3 728,78 €
B10.3 - IVA su spese tecniche	12 760,00 €
B10.4 - IVA su imprevisti	4 897,42 €
B10.5 - IVA su lavori in amministrazione diretta e oneri scarica	1 867,80 €
B10.6 - IVA su accantonamenti per revisione prezzi	5 876,90 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>268 646,80 €</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>713 866,51 €</b>