



COMUNE DI ARCIDOSSO

Provincia di Grosseto



Interventi di riqualificazione e valorizzazione dell'area "La Fratta" sottostante le Mura del Centro Storico "Lavori di consolidamento statico del versante occidentale"

(Determina n° 87 del 17/09/2025)

Progetto Esecutivo



5.ELABORATI CONTABILI

OGGETTO: Stima incidenza Sicurezza	Elaborato: 49
Committente: Comune di Arcidosso (GR)	Scala: A4
Il Sindaco : Dott. Jacopo Marini	Data: Novembre 2025
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Simone Savelli	Aggiornamento:
Ingegneria strutturale: Ing. Giousè Gifuni	Revisione:
Geologia e Geotecnica - Geoamiata : Geol. Alessandro Nenci - Geol. Massimo Fanti	
Rilievi specialistici :	File : Elab.49_SIS.pdf
 Via Siria, 102 58100 Grosseto	 Ing. Arch. Maurizio Di Stefano Via Medina 5 80133 Napoli maurizio.distefano@ordingna.it

Comune di Arcidosso
Provincia di Grosseto

pag. 1

STIMA INCIDENZA SICUREZZA

OGGETTO:

Interventi di riqualificazione e valorizzazione dell'area "La Fratta" sottostante le Mura del Centro Storico "Lavori di consolidamento statico del versante occidentale".

COMMITTENTE:

Comune di Arcidosso

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
	LAVORI A MISURA					
1 CAM25_E19 .040.030.B	Zincatura a caldo di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche che contengono zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C, previo decappaggio, lavaggio, ecc. Per strutture leggere	SOMMANO kg	751,14	1,91	1.434,68	9,48 0,661
2 CAM25_R03 .030.035.A	Sarcitura di lesioni su murature da eseguirsi mediante l'impiego di scaglie di laterizio o pietra da recupero e malta di cemento a 400 Kg, previa accurata scarnitura, depolverizzazione e lavaggio delle superfici. Su murature di tufo larghezza fino a 5 cm profondità fino a 10 cm	SOMMANO ml	240,00	30,44	7.305,60	48,24 0,660
3 CAM25_R03 .040.020.A	Ripristino di lesioni in strutture di cemento armato con iniezioni di resine epossidiche bicomponenti predosate. Compresi le fasi di stuccatura del perimetro della lesione con ades ... ura con aria compressa ad avvenuto indurimento dell'adesivo, iniezione di resine epossidiche eseguita a bassa pressione.	SOMMANO ml	27,60	173,64	4.792,46	31,65 0,660
4 CAM25_V02 .070.040.A (CAM)	Sfalcio erbe infestanti su scarpate eseguito con idonei mezzi meccanici e trasporto a discarica del materiale di risulta. Scarpate di larghezza superiore ai 2,5 mt Il prezzo compre ... azioni di diserbo, e quant'altro necessario per realizzare l'opera a perfetta regola d'arte, senza l'ausilio di ponteggi	SOMMANO mq	700,00	3,52	2.464,00	16,27 0,661
5 CAM25_V03 .040.020.A	Rete con filo elementare di diametro int./est. 2,70/3,50 mm rivestito di materiale plastico di colore grigio. Rete con filo elementare di diametro int./est. 2,70/3,50 mm rivestito ... i campioni per verificare il rispetto delle normative enunciate.Computato per mq di rete metallica effettivamente stesa.	SOMMANO mq	165,00	25,47	4.202,55	27,76 0,660
6 CAM25_V03 .040.040.B	Chiodi d'acciaio 950/1100 N/mm2 a filettatura continua Chiodi per consolidamento in barre d'acciaio a filettatura continua, con limite di snervamento non minore di 950 N/mm2, tensi ... zione, centratori nella misura di No. 1 centratore ogni 2 m di barra, in parete o pendici montuose, barre Diametro 40 mm	SOMMANO m	24,90	66,78	1.662,82	10,98 0,660
7 CAM25_V03 .040.055.A	Perforazione su pareti rocciose eseguita con perforatrice portatile pneumatica a rotopercussione Perforazione su pareti rocciose eseguita con perforatrice portatile pneumatica a ro ... asci natura e consistenza fino ad una profondità di 3,0 m.Compresa la pulizia del foro.Perforazione diametro fino a 42 mm	SOMMANO m	41,60	87,66	3.646,66	24,08 0,660
8 CAM25_V03 .040.055.B	Perforazione su pareti rocciose eseguita con perforatrice portatile pneumatica a rotopercussione Perforazione su pareti rocciose eseguita con perforatrice portatile pneumatica a ro ... si natura e consistenza fino ad una profondità di 3,0 m.Compresa la pulizia del foro.Perforazione diametro fino a 120 mm	SOMMANO m	119,10	146,99	17.506,51	115,62 0,660
9 CAM25_V03 .040.070.A	Rivestimento con pannelli in fune diametro 10mm e fune di bordo diametro 12mm con maglia 30x30 Rivestimento di pannelli rete in fune rettangolari e fune di bordo, costruiti con un' ... di bordo diam 12 mm con maglia cm 30 x 30 e tiranti di lunghezza mt. 3,00 posizionati ogni 3,00 mt. di fune perimetrale	SOMMANO mq	165,00	143,76	23.720,40	156,66 0,660
10 CAM25_V03 .040.075.C	Rivestimento con pannelli funi ad anelli - 6 punti anelli Rivestimento, fasciatura ed imbragaggio di pareti rocciose e/o di grossi massi pericolanti instabili con l'utilizzo di pan ... realizzati con filo elementare diam. 3,50 e tiranti di lunghezza mt. 9,00 posizionati ogni 2,50 mt. di fune perimetrale	SOMMANO mq	50,00	328,79	16.439,50	108,57 0,660
11 CAM25_V04 .010.010.A	Rimozione di apparati radicali, vegetazione a raso e cespugli, scorticatura del terreno eseguita su piani orizzontali scarpate anche con andamento subverticale	SOMMANO mq	300,00	11,69	3.507,00	23,16 0,660
12 CAM25_V04 .040.015.A (CAM)	Esecuzione di disgaggio di pendici montane mediante l'intervento da eseguirsi con l'ausilio di personale specializzato (rocciatori), comportante l'abbattimento dei volumi di roccia ... è il trasporto a discarica del materiale di risulta, da calcolarsi per ogni mq. di superficie effettivamente disgaggiata	SOMMANO mq	610,00	21,12	12.883,20	85,08 0,660
13 NP. 01	Nolo betoniera compreso il costo del carburante e operaio per getto cemento	SOMMANO a corpo	6,00	300,00	1.800,00	27,00 1,500
	A R I P O R T A R E				101.365,38	684,55

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			101.365,38	684,55	
14 NP. 02	Pavimentazioni esterne in pietra locale segate in piano (lastrico) per inserimenti, in lastre larghezza variabile da 30/35/40 cm, lunghezza a correre, e spessore adattabile all'inserimento, con finitura rigato a macchina con nastrino o punzecchiato per inserimenti.	SOMMANO m ²	35,00	70,00	2.450,00	29,40 1,200
15 NP. 03	Posa in opera di muratura per rivestimento di dimensione variabile a correre, e spessore adattabile all'inserimento, completi di stuccatura e movimentazione delle pietre già smontate e numerate ed eventuale integrazione	SOMMANO m ²	141,75	75,00	10.631,25	159,47 1,500
16 TOS25/1_01. A04.003.001	SCAVI. A SEZIONE LARGA OBBLIGATA. IN ROCCE TENERE SENZA L'AUSILIO DI MINE. Eseguito con mezzi meccanici. Compreso accatastamento in cantiere. Compresi: - oneri per la rimozione di ... chiusi dalla lavorazione. Esclusi: - costi di accesso per il loro conferimento ed eventuali tributi. Profondità < 1,50 m	SOMMANO m ³	195,20	10,72	2.092,54	10,49 0,502
17 TOS25/1_01. A04.014.001	SCAVI. SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA CONTINUA (Larghezza < 1,50 m). IN TERRENI SCIOLTI. Eseguito a mano. Compreso accatastamento nell'ambito del cantiere. Compresi: - oneri p ... chiusi dalla lavorazione. Esclusi: - costi di accesso per il loro conferimento ed eventuali tributi. Profondità < 1,50 m	SOMMANO m ³	35,38	101,81	3.602,04	20,33 0,564
18 TOS25/1_01. B02.002.001	CASSEFORMI. IN LEGNO Posate per getti di calcestruzzo di altezza < 4,00 m, misurate dal piano di appoggio all'intradosso del cassero. Per altezze superiori l'impalcatura di sostegni ... itura per il reimpegno; - sfridi, taglio a misura; - calo e sollevamento. per opere di fondazione, plinti, travi rovesce	SOMMANO m ²	25,59	29,42	752,86	1,41 0,188
19 TOS25/1_01. B02.002.002	CASSEFORMI. IN LEGNO Posate per getti di calcestruzzo di altezza < 4,00 m, misurate dal piano di appoggio all'intradosso del cassero. Per altezze superiori l'impalcatura di sostegni ... impiego; - sfridi, taglio a misura; - calo e sollevamento. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri	SOMMANO m ²	45,80	35,74	1.636,89	6,16 0,376
20 TOS25/1_01. B03.001.010	Fornitura e posa in opera di ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO E CARPENTERIA METALLICA. Conforme alle UNI in vigore e alle Norme Tecniche per le Costruzioni - D.M. 17/01/2018. Compreso: t ... te ad aderenza migliorata, compreso ogni onere per sfridi, legature, distanziatori, etc. oltre ai controlli in cantiere.	SOMMANO kg	5.532,75	2,13	11.784,76	29,52 0,251
21 TOS25/1_01. B03.004.101	Fornitura e posa in opera di PROFILATI IN ACCIAIO di qualsiasi tipo. Compreso: pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle a ... elle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm, carpenteria montata con l'ausilio di GRU a torre braccio 41 m	SOMMANO kg	1.474,50	4,19	6.178,16	7,75 0,125
22 TOS25/1_01. B03.004.115	Fornitura e posa in opera di PROFILATI IN ACCIAIO di qualsiasi tipo. Compreso: pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle a ... autocarro con gru, profilati posati con collegamenti bullonati da quantificare a parte ed escluse le saldature in opera.	SOMMANO kg	751,14	6,07	4.559,42	22,87 0,502
23 TOS25/1_01. B04.003.006	CALCESTRUZZO. PRECONFEZIONATO ORDINARIO - PER OPERE NON STRUTTURALI Fornitura e posa di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita. Conforme alle: - Linee Guida del Consi ... per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. classe di resistenza caratteristica C16/20 - consistenza S4	SOMMANO m ³	2,00	170,53	341,06	0,43 0,125
24 TOS25/1_01. B04.005.002	CALCESTRUZZO. PRECONFEZIONATO ORDINARIO - classe di esposizione ambientale XC2 - esposto a corrosione da carbonatazione - per ambiente bagnato, raramente asciutto Fornitura e posa ... per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4	SOMMANO m ³	39,46	180,74	7.132,00	8,94 0,125
25 TOS25/1_01. B07.001.002	MURATURA PORTANTE. IN ELEVAZIONE - IN PIETRA PER MURI A RETTA Eseguita ad 'opus incertum'. Senza intonaco, con faccia a testa rasa su un solo paramento. Spessore in testa > 40 cm P ... trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Escluso: ponteggi esterni o piattaforme a cella. Con malta bastarda	SOMMANO m ³	7,46	516,14	3.850,40	9,66 0,251
26 TOS25/1_01.	MURATURA PORTANTE. COMPENSO per esecuzione di FACCIAVISTA di MURATURA IN PIETRA. Con malta bastarda e/o di cemento Posa con elementi resistenti in laterizio, pietra				156.376,76	990,98
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			156.376,76	990,98	
B07.003.001	da taglio o cal ... rabatelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Escluso: ponteggi esterni o piattaforme a cella. su un solo paramento	SOMMANO m ³	50,36	40,45	2.037,06	5,11 0,251
27 TOS25/1_01. E05.002.001	Massetto armato dello spessore di cm 5 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regolo, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10 Compreso eventuale pompa o betonpompa. con rete Ø 5	SOMMANO m ²	72,50	31,02	2.248,95	1,41 0,063
28 TOS25/1_01. F04.011.011	PREPARAZIONE ALLA VERNICIATURA DI OPERE METALLICHE Applicazione di una mano di soluzione fosfatante su superfici ferrose già preparate	SOMMANO m ²	98,30	5,89	578,99	1,82 0,314
29 TOS25/1_01. F04.012.002	VERNICIATURA DI OPERE METALLICHE con pittura di fondo all'ossido di ferro su superfici già preparate; per ogni strato applicato	SOMMANO m ²	98,30	5,81	571,12	1,79 0,313
30 TOS25/1_01. F04.012.010	VERNICIATURA DI OPERE METALLICHE con due mani di smalto sintetico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine	SOMMANO m ²	98,30	9,11	895,51	2,81 0,313
31 TOS25/1_01. F06.001.026	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elasto ... Tubazioni poste in opera, esternamente alla muratura, compreso staffe e collari: tubazioni diam. est. 100 mm spess. 3 mm	SOMMANO m	150,00	23,00	3.450,00	8,65 0,251
32 TOS25/1_01. F06.010.001	Fornitura e posa in opera di pozetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in calcestruzzo, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm 10. pozetto dimensioni esterne 30 x 30 x 30 cm	SOMMANO cad	12,00	71,37	856,44	1,61 0,188
33 TOS25/1_01. F06.010.003	Fornitura e posa in opera di pozetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in calcestruzzo, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm 10. pozetto dimensioni esterne 50 x 50 x 50 cm	SOMMANO cad	12,00	125,99	1.511,88	2,84 0,188
34 TOS25/1_02. A07.001.001	Carico, traporto e scarico a mano su autocarro portata 3,50 m ³	SOMMANO m ³	31,50	65,90	2.075,85	2,60 0,125
35 TOS25/1_02. A07.001.003	Carico, traporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata 3,50 m ³	SOMMANO m ³	149,50	33,75	5.045,63	6,34 0,125
36 TOS25/1_02. A07.011.010	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. movimentazione di materiali dal punto di sollevamento o scarico a terra al punto di istallazione anche a piani diversi, eseguito a mano con l'ausilio di piccole attrezzature manuali	SOMMANO m ³	345,50	16,82	5.811,31	7,28 0,125
37 TOS25/1_02. B10.011.001	Consolidamento di fondazioni esistenti con il metodo scuci e cuci eseguito ad una profondita' fino a m 2,00 a tratti non contigui inferiori a m 0,50, compreso la demolizione e la r ... cluso lo scavo ed il rinterro in muratura di mattoni pieni con malta cementizia espansiva premiscelata a giunti sottili.	SOMMANO m ³	13,50	2.194,24	29.622,24	111,43 0,376
38 TOS25/1_02. B10.021.003	Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epossidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante: con foro D 14-16 profondita' 30 cm	SOMMANO cad	104,00	18,62	1.936,48	7,28 0,376
39 TOS25/1_03. A03.047.002	Smontaggio di pavimento in lastre di pietra, compreso, recupero, pulitura ed accatastamento delle lastre integre e riutilizzabili per spessore oltre 10 cm	SOMMANO m ²	150,00	94,69	14.203,50	80,15 0,564
40 TOS25/1_04. B12.003.002	STABILIZZAZIONE DELLE TERRE per consolidare strati di materiali prevalentemente argilosoi, sia presenti in situ sia di riporto, al fine di ottenere piani di posa e/o rilevati con e ... superiore a 30 cm a strato, con dosaggio della calce con un massimo del 3% del peso teorico del terreno da stabilizzare	SOMMANO m ³	75,00	21,76	1.632,00	4,09 0,251
	A R I P O R T A R E			228.853,72	1.236,19	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
41 TOS25/1_04. F06.009.001	Fornitura e posa in opera di fognatura stradale in Tubi di polietilene alta densità (PE-AD) di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, co ... pera compita a perfetta regola d'arte. Sono escluse dal prezzo opere di scavo e rinterri. SN4 diametro esterno di 160 mm	SOMMANO m	80,00	26,38	2.110,40	2,65 0,125
42 TOS25/1_04. F07.001.002	Canaletta prefabbricata in cls per convogliamento e deflusso acque, posta su letto in conglomerato cementizio non inferiore a 10 cm: normale con coperchio, 64x37x200 cm	SOMMANO m	6,00	87,19	523,14	1,97 0,376
43 TOS25/1_05. A03.050.002	Cernita di lastricato in pietra integre e riutilizzabili di qualsiasi natura e dimensione, compreso la pulitura superficiale con attrezzature meccaniche o manuale, la numerazione d ... ti eseguita a mano o con mezzi meccanici. carico trasporto e scarico dal deposito del committente all'area di reimpegno.	SOMMANO m ²	150,00	38,24	5.736,00	7,19 0,125
44 TOS25/1_06. I05.013.002	Tubazione plastica flessibile pesante IMQ tipo autoestinguente a norme EN 50086-2-2 compreso appuntatura entro tracce precostituite. E' compreso nel prezzo l'incidenza percentuale p ... i, accessori di montaggio, fissaggio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. Ø 25 mm	SOMMANO m	250,00	3,86	965,00	2,42 0,251
45 TOS25/1_06. I05.130.002	Conduttore unipolare di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR di qualità G17, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conforme al Regolamento Prodotti da Costruzi ... zzo l'incidenza percentuale per sfiduci, accessori di montaggio, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. 1 x 2,5 mm ²	SOMMANO m	250,00	1,60	400,00	0,50 0,126
46 TOS25/1_09. E09.003.001	Fornitura e spandimento di terra da giardino, compresa la formazione delle pendenze, e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risul ... to di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. da eseguirsi con mezzi manuali.	SOMMANO m ³	7,50	62,31	467,33	1,17 0,251
47 TOS25/1_09. V06.001.001	Fornitura e posa in opera di parapetto rustico, con interasse massimo di m 2,0 su terreno di qualsiasi consistenza, previa spennellatura della parte interrata con catramina od altr ... agno sbucciati: diametro 6-7 cm per i pali posti a croce di S. Andrea, 8-10 cm per i corrimano, 10-12 cm per i montanti.	SOMMANO m	50,00	33,42	1.671,00	4,19 0,251
48 TOS25/1_14. R02.001.002	Palo trivellato eseguito a rotazione, con parziale asportazione di terreno, mediante perforazione con elica continua di lunghezza massima di 20 m, in terreni a granulometria medio- ... capitozzatura (se non diversamente esplicitato). Diametro 400 mm (aggiornati gli elementi in analisi nel Prezzario 2024)	SOMMANO m	156,00	71,06	11.085,36	13,90 0,125
49 TOS25/1_14. R07.002.001	Esecuzione di tiranti in barre mediante perforazione di diametro adeguato eseguita a rotazione e/ o rotopercussione, attraverso murature e terreni di qualsiasi natura e consistenza ... o l'eventuale utilizzo di ponteggi. Per tiranti fino a 30 tonn. (U.M. aggiornata nella pubblicazione del Prezzario 2024)	SOMMANO m	75,00	155,96	11.697,00	22,00 0,188
50 TOS25/1_14. R08.001.001	Gabbionata con gabbioni a scatola in rete metallica con maglia esagonale di 8x10 cm a doppia torsione, compreso tiranti di ancoraggio per ogni metro di lunghezza del gabbione, cuci ... i, movimenti di terra, aggrottamenti ed opere provvisionali. zinco-alluminio, dimensioni m 2,00x1,00x1,00, filo d. 2,7 mm	SOMMANO m ³	90,00	135,69	12.212,10	45,94 0,376
51 TOS25/1_16. A04.002.002	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi macchinici a qualsiasi profondità in terreni sciolti. con accantonamento del materiale scavato nell'area di pertinenza del cantiere.	SOMMANO m ³	247,50	6,30	1.559,25	3,91 0,251
52 TOS25/1_16. B04.007.003	CALCESTRUZZI. Fornitura di conglomerato cementizio preconfezionato a prestazione garantita in accordo alla UNI EN 206 e UNI 11104 conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni di ... carbonatazione, per ambiente ciclicamente bagnato e asciutto classe di resistenza caratteristica C32/40 - consistenza S5	SOMMANO m ³	3,00	218,38	655,14	0,82 0,125
53 TOS25/1_16. B11.011.001	Scogliera con blocchi o massi informi naturali, non gelivi, compatti e fortemente resistenti all'abrasione, approvvigionati da cave site a qualsiasi distanza, per l'esecuzione di r ... di che sarà opportunamente intasata con terra. in blocchi di pietra arenaria tipo EXTRADURA, dello spessore fino a 40 cm	SOMMANO m ²	145,00	90,73	13.155,85	32,99 0,251
	A R I P O R T A R E				291.091,29	1.375,84

