



*Ministero della cultura*  
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio  
per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo

Alla Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale  
di Ripresa e Resilienza  
Via di San Michele, 22  
00153 ROMA  
[ss-pnrr@pec.cultura.gov.it](mailto:ss-pnrr@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* **Comune di Arcidosso (GR) - Fraz. Bagnoli - Loc. Piane del Maturo**

Ambito tutelato ai sensi della parte III del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice Beni Culturali e del Paesaggio” *de iure* ex art. 142, comma 1, lett. g) *territori coperti da foreste e boschi*

Adempimenti relativi alla **Conferenza dei Servizi decisoria** ex art. 14, c. 2, della Legge n. 241/1990, da svolgersi in forma semplificata e in modalità asincrona entro il giorno **9 Settembre 2025**, ai fini della approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Progetto finanziato dall’Unione Europea - Fondi Next Generation EU - **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)** - Missione 2 “Rivoluzione verde e transizione ecologica”, Componente 3 “Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici”, Investimento 3.1 “Sviluppo di sistemi di teleriscaldamento”

*Intervento:* allestimento area di sosta e pic-nic con pannellature informative sulla rete di teleriscaldamento geotermico - Progettazione di fattibilità tecnica ed economica (D.Lgs. 36/2023)

*Proponente:* Amministrazione Comunale

**Parere istruttorio** ai fini della compatibilità paesaggistica ai sensi del Art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. - “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”.

In riferimento all’istanza pervenuta a mezzo PEC in data 08/07/2025 con prot. n. 7172 ed acquisita agli atti di questo Ufficio in data 21/07/2025 con prot. n. 19444, relativa alla Conferenza dei Servizi di cui all’oggetto; ESAMINATA la documentazione tecnica ed in particolare la relazione paesaggistica redatta dal progettista ai sensi del DPCM 12/12/2005, la relazione tecnica illustrativa e la proposta di provvedimento redatte dal Responsabile del Procedimento;

VERIFICATE le disposizioni contenute nel Piano di Indirizzo Territoriale della Toscana con valenza di Piano Paesaggistico (approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015), in merito all’ambito in oggetto;

VERIFICATI i contenuti del provvedimento di tutela, istituito *de iure* ex art. 142, comma 1, lett. g) *territori coperti da foreste e boschi*;

VISTA l’ubicazione, l’entità e la tipologia delle opere da realizzare;

VISTE le nuove disposizioni di cui all’art. 29, comma 2, del D.L. n. 77/2021, come modificato dall’art. 20, comma 1, del D.L. n. 13/2023;

RICHIAMATA la Circolare n. 2 del 07/4/2023 della Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;



Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio  
per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo

Via di Città 138/140 Siena – Tel. 0577 248111 – C.F. /P.I. 92006140526

PEC: [sabap-si@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-si@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-si@cultura.gov.it](mailto:sabap-si@cultura.gov.it)

questa Soprintendenza esprime, per la compatibilità paesaggistica delle opere di progetto presentate, ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., **parere istruttorio favorevole** con le seguenti prescrizioni:

- Le aree di sosta dei veicoli siano realizzate in materiale permeabile, non asfaltato o sterrato;
- le strutture di arredo verniciate siano di coloritura marrone (effetto corten) con elementi in legno;
- per i basamenti degli arredi urbani sia utilizzato, laddove possibile, un sistema di ancoraggio al terreno con sistemi a secco (a vite o similare) preservando l'ambiente circostante.

Per quanto attiene ai profili della **Tutela Archeologica**, considerato che la Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (VPIA) ha evidenziato che gli interventi di scavo previsti ricadono in area a basso rischio archeologico in quanto la parte consistente del progetto si sviluppa su area già fortemente urbanizzata; questa Soprintendenza comunica che non intende applicare la procedura prevista dai commi 7 e seguenti dell'Allegato I.8 del D.Lgs 36/2023, e contestualmente rilascia il nulla osta di competenza a tutte le operazioni di scavo e movimento terra.

Resta inteso che, qualora durante i lavori di escavazione si verificassero scoperte archeologiche fortuite, corre l'obbligo, ai sensi della normativa vigente (art. 90 e ss. D. Lgs. 42/2004), degli artt. 822, 823 e 826 del Codice Civile, nonché dell'art. 733 del Codice Penale, di sospendere i lavori e avvertire entro 24 ore questo Ufficio, il Sindaco o l'Autorità di Pubblica Sicurezza competente e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti.

Si comunica che il Funzionario Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. è l'Arch. Andrea Califano (Via di Città nn. 138/140, Siena; tel. 0577 248111, mail PEO: [andrea.califano@cultura.gov.it](mailto:andrea.califano@cultura.gov.it)), al quale, gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali e ulteriori chiarimenti e che il Funzionario Archeologo competente territorialmente è il Dott. Enrico Maria Giuffré (mail PEO: [enricomaria.giuffre@cultura.gov.it](mailto:enricomaria.giuffre@cultura.gov.it)).

AC/EMG/gt

IL SOPRINTENDENTE

Arch. Gabriele Nannetti

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e ss.  
del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82*



Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio  
per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo

Via di Città 138/140 Siena – Tel. 0577 248111 – C.F. /P.I. 92006140526

PEC: [sabap-si@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-si@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-si@cultura.gov.it](mailto:sabap-si@cultura.gov.it)